

Usnesení Zastupitelstva města Nalžovské Hory
konaného dne 18.12. 2025 od 17:00 hodin
v obecní budově v Letovech

Schvaluje:

1. Zastupitelstvo města schvaluje program jednání.
2. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Zahrádka, Ing. Adamcová, p. Racek.
3. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje rozpočet města Nalžovské Hory na rok 2026 jako schodkový s příjmy ve výši 44 404 000 Kč a výdaji ve výši 64 047 000 Kč. Financování schodku ve výši 19 643 000 Kč je kryto finančními prostředky minulých let. Viz příloha č. 1.
4. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Střednědobý výhled města Nalžovské Hory na období 2027-2028, a to ve výši 59 400 000 Kč na straně příjmů i výdajů na rok 2027 a ve výši 59 400 000 Kč na straně příjmů i výdajů na rok 2028. viz příloha č. 2.
5. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023656/Mířenice, KT, p.č. 266/12 - NN mezi městem Nalžovské Hory a ČEZ Distribuce, a.s. Cena 2 000 Kč jednorázově bez DPH. Zároveň revokuje usnesení Zastupitelstva města Nalžovské Hory č. 6 ze dne 19.6.2025.
6. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-0002265/HZS K Nalžovy/KT/ čp. 11 – přeložka NN mezi městem Nalžovské Hory a ČEZ Distribuce, a.s. Cena 2 000 Kč jednorázově bez DPH.
7. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Nalžovské Hory a [redacted] Dotčené pozemky věcným břemenem služebnosti: p.č. 427 a p.č. 429/3 v k.ú. Mířenice. Cena 2 000 Kč jednorázově.
8. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje prodej nově vytvořeného pozemku p.č. 1826/3 dle GP 308-83/2025 o výměře 39 m² v k.ú. Ústaleč ve vlastnictví města Nalžovské Hory pro [redacted] Smluvní cena 200 Kč/m². Celková cena činí 7 800 Kč. Geometrické zaměření hradí [redacted] Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany rovným dílem. Správní poplatek za dělení pozemků hradí smluvní strany rovným dílem.
9. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje prodej nově vytvořených pozemků dle GP 425-143/2025, a to p.č. 1751/12 o výměře 237 m² a 1579/34 o výměře 58 m² v k.ú. Ústaleč – celkem o výměře 295 m² ve vlastnictví města Nalžovské Hory pro [redacted] Smluvní cena 200 Kč/m². Celková cena činí 59 000 Kč. Geometrické zaměření, náklady spojené s převodem a správní poplatek za dělení pozemků hradí [redacted]
10. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje prodej nově vytvořených pozemků dle GP 474-78/2024, a to p.č. 4496/56 o výměře 4 m², p.č. 4496/57 o výměře 7 m² a st.p.č. 271 o výměře 18 m² - celkem o výměře 29 m² v k.ú. Velenovy ve vlastnictví města Nalžovské Hory [redacted] Smluvní cena 200 Kč/m². Celková cena činí 5 800 Kč. Geometrické zaměření, náklady spojené s převodem a správní poplatek za dělení pozemků hradí [redacted]

11. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje směnu nově vytvořeného pozemku p.č. 4496/64 v k.ú. Velenovy o výměře 287 m² dle GP 592-175/2025 ve vlastnictví města Nalžovské Hory za pozemek p.č. 4257 o výměře 288 m² v k.ú. Velenovy ve vlastnictví [redacted]. Smluvní strany si nebudou nárokovat doplatek z rozdílu ve výměře směřovaných pozemků. Geometrické zaměření hradí [redacted]. Náklady spojené s převodem a správní poplatek za dělení pozemků hradí smluvní strany rovným dílem.
12. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje směnu nově vytvořených pozemků dle GP 413-156/2024 v k.ú. Velenovy ve vlastnictví [redacted] p.č. 3604/3 o výměře 78 m², p.č. 4055/9 o výměře 181 m², p.č. 4055/6 o výměře 6 m², p.č. 4613 o výměře 15 m² – celkem o výměře 280 m² za pozemky ve vlastnictví města Nalžovské Hory: p.č. 4562/4 o výměře 34 m², p.č. 4055/7 o výměře 36 m², p.č. 4055/8 o výměře 130 m², p.č. 4562/3 o výměře 136 m², p.č. 3621/3 o výměře 9 m² a p.č. 4496/62 o výměře 61 m² – celkem o výměře 406 m². Doplatek v rozdílu výměry směřovaných pozemků, který zaplatí [redacted] městu činí 200 Kč/m². Celkem se jedná o doplatek 25 200 Kč. Náklady spojené s převodem hradí směnitéle rovným dílem. Správní poplatky za dělení pozemků hradí [redacted]. Geometrické zaměření hradí směnitéle rovným dílem.
13. Zastupitelstvo města schvaluje záměr směny části p.č. 4496/6 v k.ú. Velenovy o výměře cca 80 m² v majetku města za část st. p. č. 86 v k.ú. Velenovy o výměře cca 16 m² ve vlastnictví [redacted]. Doplatek rozdílu výměry směřovaných částí ve prospěch města činí 200 Kč/m². Geometrické zaměření hradí žadatel. Náklady spojené s převodem a správní poplatek za dělení pozemků hradí smluvní strany rovným dílem.
14. Zastupitelstvo města schvaluje záměr směny p.č. 1069/15 v k.ú. Nalžovské Hory o výměře 410 m² v majetku města za p. č. 1897/8 v k.ú. Nalžovské Hory o výměře 362 m² ve vlastnictví Klatovské rybářství – správa a.s., K Letišti 442, Klatovy. Smluvní strany si nebudou nárokovat doplatek z rozdílu ve výměře směřovaných pozemků. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany rovným dílem.
15. Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části p.č. 4586 v k.ú. Velenovy ve vlastnictví města o výměře cca 12 m². Kupní cena 200 Kč/ m² pozemku. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
16. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod p.č. 28 v k.ú. Nalžovské Hory o výměře 394 m² městu Nalžovské Hory od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 za kupní cenu 257 690 Kč stanovenou ÚZSVM.
17. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Plzeňského kraje určeného na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku. Poskytovatel příspěvku Plzeňský kraj. Finanční příspěvek celkem činí 58 765 Kč.
18. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Plzeňského kraje určeného na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku. Poskytovatel příspěvku Plzeňský kraj. Finanční příspěvek celkem činí 138 048 Kč.
19. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí dotace určené na projekt „Herní a workoutové prvky pro posílení venkovních volnočasových aktivit“. Poskytovatelem dotace je Státní zemědělský intervenční fond (SZIF). Dotace činí 782 931 Kč.

20. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí poskytované obcím prostřednictvím Plzeňského kraje z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR ve výši 3 800 Kč.
21. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí finančních prostředků (průtokový transfer) pro Šafránkovu ZŠ a MŠ Nalžovské Hory, p.o. v rámci operačního programu Jan Amos Komenský, ve výši 928 188 Kč.
22. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 se změnou na straně příjmů i výdajů ve výši 945 188 Kč.

Příjmy:	§	položka	částka v Kč
Základní škola - průtokový transfer - dotace OP JAK z Plzeňského kraje	-	4116	928 188,00
Dotace - hasiči odborná příprava, zásahy	-	4116	3 800,00
Dotace - lesy	-	4116	58 765,00
Financování	-	8115	-45 565,00
Celkem úprava příjmů:			945 188,00

Výdaje:	§	položka	částka v Kč
Základní škola - průtokový transfer - dotace OP JAK z Plzeňského kraje	3113	5336	928 188,00
Základní škola - příspěvky na věcné dary žákům ZŠ a MŠ	3113	5331	17 000,00
Celkem úprava výdajů:			945 188,00

23. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje mimořádné odměny pro členy rady města v souhrnné výši 90 000 Kč btto dle předloženého návrhu:

- p. Karel Pavelec, neuvolněný radní, jednorázově ve výši 15 000 Kč btto.

Za plnění úkolů zejména v oblasti místní infrastruktury a místních komunikací, při jejich údržbě a při údržbě veřejné zeleně a za přínos pro spolkovou činnost v obcích, zejména SDH.

- P. Pavel Racek, neuvolněný radní, jednorázově ve výši 15 000 Kč btto.

Za plnění úkolů a práci na agendě zejména v souvislosti s akcí Nalžovské Hory – průtah I/22. Konzultace ve věci PD, místní šetření, řešení místní infrastruktury.

- Ing. Veronika Adamcová, neuvolněná radní, jednorázově ve výši 15 000 Kč btto.

Za plnění úkolů a práci na agendě zejména v souvislosti s akcí Nalžovské Hory – průtah I/22. Konzultace ve věci PD, místní šetření, řešení místní infrastruktury. Koordinace při přípravě podkladů pro jednání ZM.

- Ing. Václav Zahrádka, neuvolněný místostarosta, jednorázově ve výši 15 000 Kč btto.

Za plnění úkolů a práci na agendě zejména v souvislosti s akcí Nalžovské Hory – průtah I/22. Konzultace ve věci PD, místní šetření, řešení místní infrastruktury. Koordinace při administraci podkladů týkajících se územního a stavebního řízení.

- Ing. Zdeněk Hlaváč, uvolněný starosta, jednorázově ve výši 30 000 Kč btto.

Za plnění úkolů a práci na agendě zejména v souvislosti s akcí Nalžovské Hory – průtah I/22. Plnění investičních akcí při rozvoji správního území města, aktivní získávání nenárokových dotačních podpor pro tyto akce a jejich úspěšnost (v roce 2025 např. cca 3 500 000 Kč na akce instalace herních a workoutových prvků v obcích, gastro vybavení školní kuchyně a oprava vodovodu ve Velenovech). Udržitelné hospodaření města a spravedlivý rozvoj jeho jednotlivých částí, včetně rozvoje zřizovaných organizací (ZŠ a MŠ, SDH).

Rada města jako celek spravuje obec v historicky stále složitějším období, jak ekonomicky, tak v oblasti mezilidských vztahů, uplatňování práv a tlaku na představitele obcí. Oproti minulosti soustavně roste agenda a požadavky na samosprávu jako takovou. Výše mimořádných odměn je úměrná a adekvátní tomuto trendu, stejně tak jejich motivační funkce jako v jakémkoli jiném zaměstnání či organizaci (např. zřizované organizaci Šafránková ZŠ a MŠ Nalžovské Hory). Finanční prostředky jsou alokovány v rozpočtu města.

24. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje majetek k vyřazení dle návrhu likvidační komise v zůstatkové hodnotě 52 512,30 Kč.
25. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje inventarizační a likvidační komisi ve složení Ing. Zahradka, p. Pavelec a p. Melcová. Komise zpracuje návrh na vyřazení nepotřebného majetku v průběhu roku 2026. Komise předloží návrhy na vyřazení nepotřebného majetku zastupitelstvu města k projednání.
26. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje zprávu návrhové komise a schvaluje usnesení.

Neschvaluje:

27. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory neschvaluje ceny vodného a stočného s platností od 1.1.2026 ve výši:
 - Vodné 41,08 Kč bez DPH, 46,00 Kč s DPH,
 - Stočné 40,18 Kč bez DPH, 45,00 Kč s DPH..
28. Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje části p.č. 4496/1 v k.ú. Velenovy ve vlastnictví města o výměře cca 54 m².
29. Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje p.č. 2508 v k.ú. Velenovy ve vlastnictví města o výměře 378 m².
30. Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje p.č. 32/1 v k.ú. Nalžovské Hory ve vlastnictví města o výměře 41 m².

.....
Ing. Zdeněk Hlaváč, starosta v.r.

.....
Ing. Václav Zahradka, místostarosta v.r.

Příloha č. 1

Město Nalžovské Hory
Rozpočet na rok 2026 v Kč

		2026				2026	
§,položka	PŘÍJMY			§	VÝDAJE	neinvestiční	investiční
Pol.1111-1511	příjmy ze sdílených a ostatních daní	38 087 000		1031-1039	lesnictví	2 800 000	0
§1031	lesnictví	2 500 000		2119	těžební průmysl	40 000	0
§2310	pitná voda	127 000		2141	vnitřní obchod	60 000	0
§2321	ČOV, kanalizace	140 000		2212	silnice	5 730 000	0
§3314	knihovna, kultura	25 000		2219	chodníky, parkoviště	0	2 600 000
§3511	pronájem - ordinace	30 000		2292	dopravní obslužnost	86 000	0
§3612	pronájem - byty	684 000		2310	pitná voda	3 060 000	1 000 000
§3613	pronájem - nebytové prostory	90 000		2321	ČOV, kanalizace	1 000 000	3 500 000
§3632	pohřebnictví	3 000		2333,2341	vodní toky, vodní díla	100 000	3 500 000
§3639	pronájem a prodej - pozemky	510 000		3113	základní a mateřská škola	8 280 000	0
§3725	příjmy z třídění odpadů	270 000		3312,3314,3319	kultura, knihovna	550 000	0
Pol.1345	příjmy z poplatků za sběr a svoz odpadů	1 150 000		3341	rozhlas	75 000	0
Pol.1341,1361	příjmy z ostatních poplatků	54 000		3412,3419,3421	sportovní a dětská hřiště, sportovní činnost	490 000	1 200 000
Pol.4111	neinvestiční přijaté transfery ze SR	200 000		3511	zdravotní středisko	315 000	0
Pol.4112	neinvestiční přijaté transfery ze SR na výkon státní správy	400 000		3612	bytové hospodářství	623 000	0
Pol.4121	neninvestiční přijaté transfery od obcí	22 000		3631	veřejné osvětlení	920 000	2 000 000
§6330	rezervní fond	105 000		3632	pohřebnictví	220 000	0
	ostatní příjmy	7 000		3635	územní plánování	80 000	0
				3721-3723	sběr a svoz komunálního, tříděného a nebezpečného odpadu	1 975 000	250 000
	Součet:	44 404 000		3745	vzhled obcí a veřejná zeleň	4 730 000	880 000
				3326,3639	nakládání s obecním majetkem, budovami, pozemky	6 323 000	1 100 000
Pol.8115	Financování - použitelný zůstatek z minulých let	19 643 000		3524,3900,4341,4359	charita, LDN	150 000	0
				5213	krizová opatření	100 000	0
				5512	požární ochrana	537 000	1 600 000
				6112	zastupitelstvo	2 413 000	0
				3399,6171	místní správa	3 160 000	250 000
				6114	volby	200 000	0
				6310, 6320	pojištění, bankovní poplatky	345 000	0
				6330	rezervní fond	105 000	0
				6399	daně a poplatky SR	1 600 000	0
				6402	finanční vypořádání minulých let - vratka volby	100 000	0
	Příjmy celkem:	64 047 000			Výdaje celkem:	46 167 000	17 880 000
						64 047 000	

Město Nalžovské Hory**Střednědobý výhled na období 2027-2028 v Kč**

Příjmy:	SDV 2027	SDV 2028
Sdílené a ostatní daně	38 000 000	38 000 000
Pronájem a prodej majetku	1 400 000	1 400 000
Poplatky	1 200 000	1 200 000
Příjmy z poskytování služeb a výrobků	2 600 000	2 600 000
Neinvestiční transfery ze SR, od krajů	1 000 000	1 000 000
Ostatní příjmy	200 000	200 000
Financování	15 000 000	15 000 000
Příjmy celkem:	59 400 000	59 400 000
Výdaje:		
Pořizování, opravy, zhodnocení a udržování majetku a veřejného prostranství	36 300 000	36 300 000
Lesnictví, těžební průmysl	2 600 000	2 600 000
Požární ochrana a krizový fond	600 000	600 000
Příspěvky spolkům a příspěvkové organizaci	8 400 000	8 400 000
Nakládání s odpady	2 250 000	2 250 000
Kultura, knihovna	550 000	550 000
Místní správa, zastupitelstvo, volby	6 000 000	6 000 000
Ostatní výdaje, daně, poplatky	2 700 000	2 700 000
Výdaje celkem:	59 400 000	59 400 000