



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/09821/2026

Spisová značka: MH/09729/2026

Vyřizuje: Ing. Jitka Vašková

Telefon: 371 430 545

E-mail: vaskova@muhorazdovice.cz

Datum: 21.7.2026

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a stavební úřad dle ust. § 107a písm. a) vodního zákona a podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost účastníků řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterou dne 5.5.2026 podalo

město Nalžovské Hory, IČO 00255866, Stříbrné Hory 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice, CZ-NACE 44110

a po posouzení záměru podle § 55a vodního zákona a § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje

záměr:

„Nalžovské Hory - kanalizace na Kocandě“.

Projektovou dokumentaci „Nalžovské Hory - kanalizace na Kocandě“ zpracovala Ing. Martina Hřebeková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0101643 v březnu 2026.

Popis stavby:

Stavba splaškové kanalizace a kanalizačních přípojek, které jsou na kanalizaci napojeny. Kanalizace bude napojena do stávající kanalizační šachty Š19.

Kanalizace:

stoka A4 (Kamenina DN250) o celkové délce 25 m.

přípojky:

přípojka pro č.p. 37 (PVC, DN150, SN8) o celkové délce 18,8 m

přípojka pro č.p. 3 (PVC, DN150, SN8) o celkové délce 6,9 m

přípojka pro č.p. 8 (PVC, DN150, SN8) o celkové délce 12,8 m

Účel:

Kanalizační stoka, která bude odkanalizovávat část města Nalžovské Hory (lokalita „na Kocandě“).

údaje o místě:

kraj: Plzeňský
obec: Nalžovské Hory
katastrální území: Nalžovské Hory
pozemek: st. p. 162 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 163 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 164 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1851/6 (ostatní plocha), parc. č. 1855/1 (ostatní plocha), parc. č. 1856/1 (ostatní plocha), parc. č. 1897/5 (vodní plocha), parc. č. 1913 (ostatní plocha)
č.h.p.: 1-08-01-1000-0-00
hydrogeologický rajón: 6310 - Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy
název a kód vodního útvaru: HVL_1210 Černícký potok od pramene po ústí do toku Otava
vodní tok IDVT: 10240338 bezejmenný vodní tok
umístění jevu vzhledem k břehu: pravý, levý
určení polohy záměru (JTSK):
začátek stavby X = 1117062, Y = 816952
konec stavby X = 1117088, Y = 816943

minimální vzdálenost od hranic pozemků: stavba je až k hranicím sousedních pozemků
území dotčené vlivy stavby: parc. č. st. p. 162, 163, 164, 125/1, 128, 129, 130, 134, 138, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 160/1, 160/2, 160/3, 161/1, 165/1, 174/2, 174/5, 215, 242/1, 242/2, 266, 357/1, parc. č. 130, 142, 143/1, 143/2, 149/3, 149/8, 155/2, 157, 158/1, 159, 176/2, 179/1, 179/2, 179/3, 181/1, 1081/3, 1084/1, 1085/1, 1085/2, 1095, 1851/2, 1851/3, 1851/4, 1851/5, 1851/8, 1851/9, 1852/1, 1854/1, 1854/6, 1855/2, 1855/3, 1855/4, 1856/2, 1856/4, 1856/5, 1856/8, 1864/1, 1883/1, 1883/3, 1885/3, 1885/12, 1885/17, 1897/4, 1897/8, 1897/21, 1897/22, 1942, 1943, 1944, 1962, 1851/6, 1855/1, 1856/1, 1897/5, 1913 v k. ú. Nalžovské Hory

údaje o předmětu rozhodnutí:

název kanalizačního systému: kanalizace pro veřejnou potřebu města Nalžovské Hory
povolované vodní dílo: stoková síť
kanalizační soustava: kanalizace pro veřejnou potřebu
charakter kanalizační soustavy: oddílná splašková
počty oddělených částí systému: stoková síť
počet napojených obcí: 1

stoková síť:

druh stokové sítě: gravitační
celková délka stok: 25 m
délky stokové sítě dle druhu stokové sítě:
gravitační: 25 m
nejmenší jmenovitá světlost stoky: 250 mm
největší jmenovitá světlost stoky: 250 mm
počet povolovaných odlehčovacích komor: 0
počet povolovaných čerpacích stanic: 0

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby v souladu s ust § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 55a odst. 6 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace dokumentaci „Nalžovské Hory - kanalizace na Kocandě“ ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Ing. Martina Hřebeková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0101643 v březnu 2026; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Budou splněny a respektovány podmínky realizace stavby plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury.
3. Provoznímu středisku Otava ve Strakonicih bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby křížení vodního toku (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy - situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. v tištěné podobě a digitálně ve formátu PDF.
4. Před zahájením zemních prací objednat u firmy AQUAŠUMAVA vytýčení trasy vodovodu a kanalizace přímo na staveništi. Společnost AQUAŠUMAVA si vyhrazuje právo nařídít provedení kopaných sond pro upřesnění místa trasy. Křížení sítí bude kolmé, v případě souběhu sítí budou odstupy minimálně 1,5 m od vnější hrany potrubí. Je potřeba upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy nepoužívali žádných mechanických prostředků.
5. Odkryté vedení vodovodu a kanalizace zabezpečit proti poškození
6. Nad trasou vodovodu a kanalizace v blízkosti uzávěrů armatur dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana vodovodu a kanalizace proti mechanickému poškození.
7. Při provádění zemních prací vyzvat společnost AQUAŠUMAVA k provedení kontroly před zakrytím vodovodu a kanalizace, zda nejsou viditelně poškozeny a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky.
8. Každé poškození vodovodu nebo kanalizace neprodleně oznámit firmě AQUAŠUMAVA.
9. Při provádění zemních prací postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání vodovodu. Realizaci stavby provede stavební firma s příslušným oprávněním.
10. Před obsypem potrubí bude společnost AQUAŠUMAVA vyzvána min. 3 dny předem ke kontrole.
11. Splaškové vody budou odváděny kanalizační přípojkou do vybudované splaškové kanalizace. Do splaškové kanalizace nesmí být v žádném případě napojeny vody balastní (srážkové, podzemní a drenážní vody).
12. Kanalizační přípojka bude vodotěsná včetně šachet, bude provedena zkouška vodotěsnosti, k níž musí být přizván zástupce provozovatele. V případě použití betonových šachet musí být dílce šachet utěsněny elastomerovým těsněním, spoje šachet následně přestěrkovány hmotami k tomu určenými. Zakazuje se použití montážních a lepicích pěn ve spojích a spárách.
13. K výstavbě kanalizačních přípojek smí být použito potrubí minimálně PVC KG, DN 150, SN 8.
14. Napojení kanalizační přípojky na kanalizační sběrač bude v souladu s platnými ČSN.
15. Po ukončení prací na výstavbě konkrétní přípojky je povinnost přihlásit se na Městský úřad Nalžovské Hory k úhradě stočného. V případě odběru vody z vlastního zdroje je nutno na vodním zdroji osadit vodoměr za účelem stanovení množství vypouštění odpadních vod. V případě souběžného odběru vod z vodovodu a vlastního vodního zdroje. Bude stočné stanoveno součtem naměřených hodnot oběma vodoměry.
16. Společnost AQUAŠUMAVA požaduje přizvat v dostatečném předstihu telefonicky či písemně k předání staveniště stavby a přizvat na kontrolní dny stavby minimálně 7 dní předem.
17. Před vlastní kolaudací stavby musí být k předání a převzetí stavby provozovateli předána stavba bez vad a nedodělků včetně kompletní dokumentace. Požadujeme předložit ke schválení konkrétní navržené výrobky pro kontrolu, zda jejich specifikace odpovídá projektové dokumentaci a

podmínkám vyjádření. Veškeré armatury, tvarovky a výrobky musí být výslovně určeny pro použití na pitnou vodu/odpadní vodu.

18. Další případné stupně projektové dokumentace nebo jejich změny oproti této dokumentaci je nutné projednat a předložit k vyjádření provozovateli.
19. Stavba bude zaměřena oprávněným geodetem v JTSK a předána provozovateli kanalizace a vodovodu v podobě grafické a digitální (formát dgn, dxf, dwg) nejpozději do jednoho měsíce po ukončení stavby.
20. Po dokončení stavby musí být stavba zapsána do digitální technické mapy.
21. Po dokončení stavby musí být předány kamerové prohlídky provozovateli.
22. Zkoušky vodotěsnosti budou včetně kanalizačních šachet za přítomnosti provozovatele.

Odůvodnění:

Dne 5.5.2026 podalo město Nalžovské Hory, IČO 00255866, Stříbrné Hory 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice, žádost o povolení výše uvedené stavby s názvem „Nalžovské Hory - kanalizace na Kocandě“. Žadatele na základě plné moci zastupuje AQUAŠUMAVA s.r.o., Ing. Igor Kasalický, IČO 64832911, Chudenín 30, 340 02 Nýrsko.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

Projektová dokumentace s ID SR00X028GOR3.

Stavební úřad vyrozuměl písemností ze dne 17.6.2026 pod č.j. MH/09729/2026 o zahájení řízení všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně stavební úřad podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu, do kdy mohou uplatnit dotčené orgány závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. A upozornil, že k později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 až § 193 stavebního zákona a podle § 55a vodního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Horažďovice, vydal dne 4.5.2026 pod č.j. MH/07175/2026 jednotné environmentální závazné stanovisko k záměru Z/2026/60224, jehož závěrem je, že posuzovaný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za podmínky:

Provoznímu středisku Otava ve Strakonicih bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby křížení vodního toku (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy - situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. v tištěné podobě a digitálně ve formátu PDF.

Tato podmínka byla uložena jako podmínka č. 3 ve výroku rozhodnutí:

Stanovisko správce povodí vydalo Povodí Vltavy, státní podnik dne 10.4.2026 pod č.j. PVL-19346/2026/140 stanovisko, ve kterém je uvedeno:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem je předložený záměr možný a není v rozporu s chráněnými zájmy danými tímto zákonem. S vydáním povolení záměru souhlasí bez připomínek.

Povodí Vltavy, s.p. jako správce bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10240338 vydalo vyjádření, kdy souhlasí s povolením záměru s touto připomínkou:

Provoznímu středisku Otava ve Strakoniciích bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby křížení vodního toku (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy - situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. v tištěné podobě a digitálně ve formátu PDF.

K uplatněným připomínkám Povodí Vltavy, s.p. stavební vodoprávní úřad uvádí:

Jedná se o relevantní připomínku správce vodního toku související s výkonem správcovství a byla uložena jako podmínky č.3 ve výroku tohoto rozhodnutí.

Provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu společnost AQUAŠUMAVA s.r.o. vydal dne 31.3.2026 souhlas za následujících podmínek:

1) V místě napojení přípojek se nachází stávající vodovod a kanalizace. Stavebník je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace stavebními pracemi a to zejména:

- a) před zahájením zemních prací objednat u firmy AQUAŠUMAVA s. r. o. vytýčení trasy vodovodu a kanalizace přímo na staveništi (p. Oliberius 602 786 620)
- b) naše firma si vyhrazuje právo nařídít provedení kopaných sond pro upřesnění místa trasy
- c) dle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích § 23 je ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok prostor v jejich bezprostřední blízkosti, určený k zajištění jejich provozuschopnosti (do průměru 500 mm je 1,5 m, nad průměr 500 mm je 2,5 m). V ochranném pásmu lze s písemným souhlasem vlastníka, popř. provozovatele:
 - provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky
 - provádět terénní úpravy
- d) křížení sítí bude kolmé, v případě souběhu sítí budou odstupy minimálně 1,5 m od vnější hrany potrubí.
- e) upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy nepoužívali žádných mechanických prostředků
- f) odkryté vedení vodovodu a kanalizace zabezpečit proti poškození
- g) nad trasou vodovodu a kanalizace v blízkosti uzávěrů armatur dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana vodovodu a kanalizace proti mechanickému poškození.
- h) při provádění zemních prací vyzvat naši firmu k provedení kontroly před zakrytím vodovodu a kanalizace, zda nejsou viditelně poškozeny a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky. (p. Oliberius 602 786 620)
- i) každé poškození vodovodu nebo kanalizace neprodleně oznámit naší firmě.
- j) Při provádění zemních prací postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání vodovodu.
- k) Realizaci stavby provede stavební firma s příslušným oprávněním.
- l) Před obsypem potrubí budeme vyzváni ke kontrole (minimálně 3 dny předem)

2) Kanalizace a kanalizační přípojka

- a) Splaškové vody budou odváděny kanalizační přípojkou do vybudované splaškové kanalizace.
- b) Do splaškové kanalizace nesmí být v žádném případě napojeny vody balastní (srážkové, podzemní a drenážní vody).
- c) Kanalizační přípojka bude vodotěsná včetně šachet, bude provedena zkouška vodotěsnosti, k níž musí být přizván zástupce provozovatele.

- d) V případě použití betonových šachet musí být dílce šachet utěsněny elastomerovým těsněním, spoje šachet následně přestěrkovány hmotami k tomu určenými. Zakazuje se použití montážních a lepících pěn ve spojích a spárách.
 - e) Výstavbě kanalizačních přípojek smí být použito potrubí minimálně PVC KG, DN 150, SN 8
 - f) Napojení kanalizační přípojky na kanalizační sběrač bude v souladu s platnými ČSN.
 - g) Po ukončení prací na výstavbě konkrétní přípojky je povinnost přihlásit se na městský úřad Nalžovské Hory k úhradě stočného.
- 3) Vlastní zdroj vody
- a) V případě odběru vody z vlastního zdroje je nutno na vodním zdroji osadit vodoměr za účelem stanovení množství vypouštění odpadních vod.
 - b) V případě souběžného odběru vod z vodovodu a vlastního vodního zdroje. Bude stočné stanoveno součtem naměřených hodnot oběma vodoměry.
- 4) Povinnost stavebníka
- a) Požadujeme přizvat v dostatečném předstihu telefonicky či písemně k předání staveniště stavby a přizvat na kontrolní dny stavby. (minimálně 7 dní před)
 - b) Před vlastní kolaudací stavby musí být k předání a převzetí stavby provozovateli předána stavba bez vad a nedodělků včetně kompletní dokumentace. (p. Ing. Kasalický, tel.: 602 310 956)
 - c) Požadujeme předložit ke schválení konkrétní navržené výrobky pro kontrolu, zda jejich specifikace odpovídá projektové dokumentaci a podmínkám vyjádření. Veškeré armatury, tvarovky a výrobky musí být výslovně určeny pro použití na pitnou vodu/odpadní vodu.
 - d) Další případné stupně projektové dokumentace nebo jejich změny oproti této dokumentaci je nutné projednat a předložit k vyjádření provozovateli.
 - e) Stavba bude zaměřena oprávněným geodetem v JTSK a předána provozovateli kanalizace a vodovodu v podobě grafické a digitální (formát dgn, dxf, dwg) nejpozději do jednoho měsíce po ukončení stavby.
 - f) Po dokončení stavby musí být stavba zapsána do digitální technické mapy.
 - g) Po dokončení stavby musí být předány kamerové prohlídky provozovateli.
 - h) Zkoušky vodotěsnosti budou včetně kanalizačních šachet za přítomnosti provozovatele.
 - i) Toto vyjádření platí pro vydání povolení záměru stavby.

Podmínky týkající se povolované stavby byly uloženy ve výroku rozhodnutí jako podmínky č. 4 až 22.

Vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě na pozemcích stavby:

CETIN a.s., č.j: 85795/26 s platností vyjádření do 27.3.2028, dle kterého dojde ke kolizi a za dodržení podmínek souhlasí s provedením stavby.

ČEZ Distribuce, a.s. zn: 001175609881 ze dne 30.3.2026, dle kterého dojde ke kolizi a stanovil podmínky, za kterých souhlasí s projektovou dokumentací.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k realizaci stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 2 o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Podle § 187 odst. 2 stavebního zákona byly předloženy tyto souhlasy vlastníků pozemků:

Roman Havíř, nar. 29.5.1972, Nalžovy č.p. 8, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. st. 162 v k.ú. Nalžovské Hory

Karel Kratochvíl, nar. 10.9.1963, Nalžovy č.p. 3, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. st. 164 v k.ú. Nalžovské Hory

Bohuslav Pícha, nar. 31.7.1967, Nalžovy č.p. 37, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. st. 163 v k.ú. Nalžovské Hory

Miloslava Píchová, nar. 11.6.1967, Nalžovy č.p. 37, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. st. 163 v k.ú. Nalžovské Hory

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle k pozemku p.č. 1856/1

v k.ú. Nalžovské Hory

Povolovaná stavba kanalizace pro veřejnou potřebu je chráněna ochrannými pásmy v souladu s ust. § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona a § 55a vodního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a vodním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva účastníků řízení. Dle územního plánu se povolovaná stavba nachází v ploše smíšené obytné. Povolovaná stavba je vodním dílem a stavbou veřejné infrastruktury dle ust. § 10 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tato stavba lze umístit do plochy smíšené obytné.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Rozhodnutí je doručováno v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona.

Stavební vodoprávní úřad na základě předložených dokladů posoudil vliv záměru na stav/potenciál vodních útvarů a došel k závěru, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Roman Havíř, nar. 29.5.1972, Nalžovy č.p. 8, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Karel Kratochvíl, nar. 10.9.1963, Nalžovy č.p. 3, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Bohuslav Pícha, nar. 31.7.1967, Nalžovy č.p. 37, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Miloslava Píchová, nar. 11.6.1967, Nalžovy č.p. 37, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Město Nalžovské Hory, Stříbrné Hory č.p. 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9 000 Kč byl zaplacen dne 19.6.2026.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněné Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňující dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění a sejmутí oznámení.

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby

sídlo: Chudenín č.p. 30, 340 02 Nýrsko

zastoupení pro: Město Nalžovské Hory, Stříbrné Hory 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Doručuje se veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Karel Kratochvíl, Nalžovy č.p. 3, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Bohuslav Pícha, Nalžovy č.p. 37, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Miloslava Píchová, Nalžovy č.p. 37, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Roman Havíř, Nalžovy č.p. 8, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Vlastníkům sousedních pozemků a těm, kdo mají právo odpovídající věcnému břemenu na těchto pozemcích:

st. p. 125/1, 128, 129, 130, 134, 138, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 160/1, 160/2, 160/3, 161/1, 165/1, 174/2, 174/5, 215, 242/1, 242/2, 266, 357/1, parc. č. 130, 142, 143/1, 143/2, 149/3, 149/8, 155/2, 157, 158/1, 159, 176/2, 179/1, 179/2, 179/3, 181/1, 1081/3, 1084/1, 1085/1, 1085/2, 1095, 1851/2, 1851/3, 1851/4, 1851/5, 1851/8, 1851/9, 1852/1, 1854/1, 1854/6, 1855/2, 1855/3, 1855/4, 1856/2, 1856/4, 1856/5, 1856/8, 1864/1, 1883/1, 1883/3, 1885/3, 1885/12, 1885/17, 1897/4, 1897/8, 1897/21, 1897/22, 1942, 1943, 1944, 1962 v katastrálním území Nalžovské Hory

Vlastníkům sousedních staveb na sousedních pozemcích a těm, kdo mají právo odpovídající věcnému břemenu na těchto stavbách:

Nalžovské Hory, Stříbrné Hory č.p. 2, Nalžovské Hory, Nalžovy č.p. 25, č.p. 26, č.p. 28, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 20, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 52, č.p. 36, č.p. 59, č.p. 40, č.p. 55, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 71, č.p. 67 a č.p. 87

Dotčené orgány:

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Správce vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu:

AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby

sídlo: Chudenín č.p. 30, 340 02 Nýrsko

Správce povodí:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Hlavní projektant:

Martina Hřebeková, IDDS: 2gynktb

Obec:

Město Nalžovské Hory, IDDS: hhubrtf

sídlo: Stříbrné Hory č.p. 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Veřejnou vyhlášku vyvěsí:

Městský úřad Horažďovice

Městský úřad Nalžovské Hory