

Usnesení z jednání Zastupitelstva města Nalžovské Hory
konaného dne 21. 6. 2023 od 17:30 hodin
v obecním domě v Neprochovech

Zastupitelstvo města Nalžovské Hory

Schvaluje:

1. Schvaluje program jednání
2. Schvaluje volbu návrhové komise ve složení Ing. Zahradka, Mgr. Mesiarová, p. Racek
3. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje celoroční hospodaření města Nalžovské Hory a závěrečný účet obce za rok 2022 včetně zprávy Krajského úřadu Plzeňského kraje, ekonomického odboru, oddělení přezkoumání hospodaření obcí a kontroly, a to bez výhrad.
4. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje účetní závěrku města Nalžovské Hory za rok 2022.
5. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Plzeňského kraje určeného na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku. Poskytovatel příspěvku Plzeňský kraj. Finanční příspěvek celkem činí 158 350 Kč.
6. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Plzeňského kraje určeného na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku. Poskytovatel příspěvku Plzeňský kraj. Finanční příspěvek celkem činí 141 860 Kč.
7. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0007622/VB/001 Ústaleč, KT, náves – NN mezi městem Nalžovské Hory a ČEZ Distribuce, a.s. Cena 46 055 Kč jednorázově bez DPH.
8. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – č. IV-12-0020660/SOBS VB/ 01 Krutěnice, KT, č. parc. 190/7 – NN mezi městem Nalžovské Hory a ČEZ Distribuce, a.s. Cena 2 000 Kč jednorázově bez DPH.
9. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020611/SOBS VB/ Ústaleč, KT, č. parc. 4/2 – NN mezi městem Nalžovské Hory a ČEZ Distribuce, a.s. Cena 2 000 Kč jednorázově bez DPH.
10. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje směnu dvou pozemků ve vlastnictví p. [redacted] a to nově vytvořeného pozemku p.p.č. 679, část b dle GP 103-167/2005 o výměře 43 m² a p.p.č. 1232/1 o výměře 388 m² (celkem 431 m²) v k.ú. Mířenice za nově vytvořený pozemek p.p.č. 683/2 dle GP 175-117/2021 o výměře 431 m² v k.ú. Mířenice ve vlastnictví města Nalžovské Hory. Náklady spojené s převodem hradí p. [redacted]
11. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje směnu pozemku ve vlastnictví p. [redacted] č. [redacted] p.p.č. 1681/87 o výměře 601 m² za nově vytvořený pozemek p.p.č. 90/7 dle GP 118-103/2018 v k.ú. Těchonice o výměře 61 m² ve vlastnictví města Nalžovské Hory. Náklady spojené s převodem hradí rovným dílem p. [redacted] a město Nalžovské Hory.

12. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje záměr koupě pozemku p.p.č. 59/3 v k.ú. Těchonice o výměře 138 m² od [REDACTED]

13. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje záměr směny části pozemku p.p.č. 1671 v k.ú. Těchonice doposud ve výlučném vlastnictví města Nalžovské Hory (směňovaná část tohoto pozemku bude představovat v budoucnu dle geometrického plánu nově vytvořený pozemek), a to jednak za část pozemku p.p.č. 832/5 v k.ú. Těchonice (směňovaná část tohoto pozemku bude představovat v budoucnu dle geometrického plánu nově vytvořený pozemek) doposud ve výlučném vlastnictví [REDACTED] dále za část pozemku p.p.č. 783/1 v k.ú. Těchonice (směňovaná část tohoto pozemku bude představovat v budoucnu dle geometrického plánu nově vytvořený pozemek) doposud ve výlučném vlastnictví [REDACTED]

V důsledku provedené směny se město Nalžovské Hory stane výlučným vlastníkem části pozemků p.p.č. 832/5, p.p.č. 783/1 (nově dle geometrického plánu vytvořených pozemků) všechny v k.ú. Těchonice a [REDACTED] se stanou podílovými spoluvlastníky, každý co do ideální jedné poloviny) pozemku p.p.č. 1671 v k.ú. Těchonice (nově dle geometrického plánu vytvořeného pozemku).

Směnitelé se pro účely této směny výslovně dohodli pro účely této směny na tom, že přestože jsou výměry směňovaných pozemků rozdílné, a přestože jsou i směňované pozemky dle údajů v katastru nemovitostí různých druhů, že smluvní ceny (hodnoty) směňovaných pozemků jsou ve stejné výši. Z toho důvodu si směnitelé nebudou v rámci této směny pozemků ničeho finančně vyrovnávat (doplácet).

14. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje záměr směny pozemků v k.ú. Nalžovské Hory ve vlastnictví města Nalžovské Hory:

část p.p.č. 149/6 o výměře cca 36 m², p.p.č. 1921 o výměře 183 m², p.p.č. 1920 o výměře 182 m², p.p.č. 1919 o výměře 74 m², p.p.č. 149/23 o výměře 104 m², st. p.č. 214 o výměře 58 m² včetně budovy staré hasičské zbrojnice, p.p.č. 1923 o výměře 58 m² a části p.p.č. 1922 o výměře 425 m², celkem o výměře cca 1 120 m²,

za pozemky v k.ú. Nalžovské Hory ve vlastnictví Zámku Ellischau s.r.o., Nalžovy 1:

část p.p.č. 147/1 o výměře cca 365 m², část p.p.č. 149/28 o výměře cca 718 m², p.p.č. 1877/31 o výměře 47 m², celkem o výměře cca 1 130 m².

15. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje opravy komunikací ve správě města Nalžovské Hory, a to v úsecích:

Miřenice (od prodejny k rybníku Kuchyňka) v délce cca 319 m,

Otěšín (od křižovatky přes část obce) v délce cca 339 m,

Stříbrné Hory (ke hřbitovu) v délce cca 192 m,

Stříbrné Hory (od benziny okolo rybníku Kořínek) v délce cca 378 m,

Nalžovy (u obecní bytovky čp. 85) v délce cca 197 m,

Velenovy (z návsi do statku a u obecního domku) v délce cca 470 m,

Těchonice-Neprochovy (od návsi na křižovatku Neprochovy) v délce cca 1878 m,

Neprochovy-Břežany (od návsi ke katastru Slavník) v délce cca 672 m,

Těchonice (intravilán od návsi k obecnímu domku a za rybník) v délce cca 581 m,

Těchonice-Žďár (od hráze na křižovatku) v délce cca 1301 m.

Dále opravy výtluč technologií patch v úsecích Letovy-Ústaleč, Letovy Buzník a Miřenice – Červený rybník.

Jedná se o opravy v předpokládané výši cca 8 572 463 Kč s DPH.

Zastupitelstvo města Nalžovské Hory pověřuje Radu města Nalžovské Hory administrací výběrových řízení.

16. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 se změnou na straně příjmů i výdajů ve výši 4 000 000 Kč.

Příjmy:	§	položka	částka v Kč
Dotace lesy	-		300 210,00
Financování - použitelné nevyčerpané prostředky z minulých let	-	8115	3 699 790,00
Celkem úprava příjmů:			4 000 000,00

Výdaje:	§	položka	částka v Kč
Opravy místních komunikací	2212	5171	4 000 000,00
Celkem úprava výdajů:			4 000 000,00

17. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory schvaluje zprávu návrhové komise a schvaluje usnesení.

Bere na vědomí:

18. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory bere na vědomí zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek města Nalžovské Hory za rok 2022.
19. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory bere na vědomí závěrečný účet DSO Horažďovicko za rok 2022.

Ukládá:

20. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory požaduje dodržovat smluvní povinnost zveřejňovat rozborů pitné vody. Povinnost platí pro společnost Aquašumava s.r.o. Zastupitelstvo města Nalžovské Hory ukládá vyzvat společnost Aquašumava s.r.o. k plnění této povinnosti.

Pověřuje:

21. ad 15) Zastupitelstvo města Nalžovské Hory pověřuje Radu města Nalžovské Hory administrací výběrových řízení týkajících se oprav komunikací ve správě města Nalžovské Hory.

.....
Ing. Zdeněk Hlaváč, starosta v.r.

.....
Ing. Václav Zahrádka, místostarosta v.r.