

## U s n e s e n í z jednání městského zastupitelstva

### konaného dne 29. června 2020 v budově ZŠ v Nalžovských Horách

Zastupitelstvo Města Nalžovské Hory

#### **Schvaluje:**

1. Schvaluje program jednání.
2. Schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Zahrádka Ing. Turek, p. Racek.
3. Schvaluje účetní závěrku za rok 2019. Výsledek hospodaření za rok 2019 ve výši 8.255.175,58 Kč bude v účetnictví přeúčtován z účtu 431 výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 výsledek hospodaření předcházejících účetních období.
4. Schvaluje bezúplatný převod majetku pořízeného v rámci dotace IROP v roce 2015 z majetku města do majetku ZŠ a MŠ Nalžovské Hory a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Specifikace majetku: školní sety lavic a židlí, skříně, interaktivní tabule, počítače, notebooky, žíněnky, branky na florbal v celkové pořizovací ceně 912.245,61 Kč. Zůstatková cena majetku je 435.273,63 Kč.
5. Schvaluje smlouvu o výpůjčce majetku v rámci dotace IROP v roce 2020 z majetku města do majetku ZŠ a MŠ Nalžovské Hory a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Jedná se o projekt „Inovace jazykové a počítačové IT učebny“ v hodnotě 1.009.433,- Kč. Z toho pořizovací cena movitých věcí 966.901,32 Kč. Specifikace majetku: počítače, kopírka, dotykový multimediální panel, multimediální tabule, sluchátka.
6. Schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje – lesní oplocenky – částka 30.762,- Kč.
7. Schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje – štěpkování v lesích – částka 89.820,- Kč.
8. Schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje – kůrovcová kalamita v období 2017-2018 – částka 458.616,- Kč.
9. Schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje – dýchací přístroje JSDHO JPO III Nalžovské Hory - částka 20.000,- Kč.
10. Schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje – havarijní výměna vodovodu v Ústalči – částka 400.000,- Kč.
11. Schvaluje přijetí dotace od Ministerstva ŽP – kosení Žďárská dráha – částka 28.920,- Kč.
12. Schvaluje přijetí dotace od Ministerstva kultury – knihovní systém pro Městský úřad Nalžovské Hory – částka 34.000,- Kč.
13. Schvaluje přijetí dotace od Ministerstva financí (VPS, vládní a poslanecká rezerva) – změna ve využití části budovy MŠ na družinu ZŠ – částka 2.630.340,- Kč.

14. Schvaluje vyřazení hmotného a nehmotného majetku z evidence v zůstatkové ceně 147.679,80 Kč z důvodu jeho zastaralosti, poškození a nefunkčnosti.

15. Schvaluje pořízení nemovitých věcí v rámci insolvenčního řízení společnosti Lamela Electric, a.s. Pověřuje starostu dále jednat se společností ARES v.o.s. Nabídková cena města Nalžovské Hory za nemovitosti nabízené v tzv. „Bloku 1“ je 2.010.000,- Kč, přičemž podkladem pro ocenění je znalecký posudek o obvyklé ceně č. 2872/2020 ze dne 29.6.2020 jehož objednatel je ARES v.o.s. a zpracovatelem je paní Renáta Havířová. Minimální kupní cena stanovena na základě tohoto znaleckého posudku činí 1.992.215,- Kč. Jedná se o níže uvedené nemovitosti:

- pozemky st. parc.č. 174/3 o výměře 443 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Nalžovy čp. 31, způsob využití bydlení,
- st.parc.č.174/6 o výměře 90 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Nalžovy čp. 44, způsob využití bydlení,
- st. parc.č. 258 o výměře 12 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
- parc.č. 1/1 o výměře 1937 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda,
- parc.č. 3/1 o výměře 1732 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- parc.č. 3/3 o výměře 778 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- parc.č. 147/3 o výměře 158 m<sup>2</sup>, zahrada,
- parc.č. 147/14 o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- parc.č. 1067/1 o výměře 21548 m<sup>2</sup>, orná půda,
- parc.č. 1067/3 o výměře 120 m<sup>2</sup>, zahrada,
- parc.č. 1067/5 o výměře 1584 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost,
- parc.č. 1067/12 o výměře 654 m<sup>2</sup>, zahrada,
- parc.č. 1067/16 o výměře 342 m<sup>2</sup>, zahrada,
- parc.č. 1068/11 o výměře 847 m<sup>2</sup>, zahrada,
- parc.č. 1877/4 o výměře 2475 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 1877/22 o výměře 872 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 1877/23 o výměře 1127 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 1877/26 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 1877/28 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace.

Vše zapsáno krom jiného na LV č. 391, pro k.ú. Nalžovské Hory, obec Nalžovské Hory u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

16. Schvaluje dokončení revitalizace fotbalového hřiště v Nalžovských Horách. Jedná se o dokončovací zemní a secí práce představující navýšení nákladů o 950.000,- Kč.

17. Schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – společný projekt DSO Horažďovicko na pořízení velkoobjemových kontejnerů na soz BRKO. Jsou zadány do výroby. Město Nalžovské Hory poptává 10 ks o velikosti 6 m<sup>3</sup> – příspěvek města na jeden kontejner činí 10.264,- Kč, tj. 102.642,- Kč celkem.

18. Schvaluje záměr prodeje pozemku st. parc. č. 55 v k.ú. Těchonice o výměře 6 m<sup>2</sup>.

19. Schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0012282/VB/001 mezi ČEZ Distribuce a.s. a městem Nalžovské Hory za jednorázovou úhradu 1.400,- Kč týkající se pozemků parc. č. 61/2, 1854/3 v k.ú. Nalžovské Hory.
20. Schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0006406/2 v k.ú. Nalžovské Hory mezi ČEZ Distribuce a.s. a městem Nalžovské Hory za jednorázovou úhradu 10.600,- Kč. Týká se pozemků parc. č. 1694, 1695/1, 1696/1, 1696/3, 1697/1, 1850, 1891/2 v k.ú. Nalžovské Hory .
21. Schvaluje záměr prodeje pozemku st. parc. č. 99 v k.ú. Ústaleč o výměře 8 m<sup>2</sup>.
22. Schvaluje bezúplatný převod pozemku k.ú. Těchonice parc. č. 1681/92 o výměře 27 m<sup>2</sup> od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
23. Schvaluje úplatný převod ideální ½ pozemku parc. č. 682/1 o výměře 1408 m<sup>2</sup> v k.ú. Nalžovské Hory od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu 27.000,- Kč.
24. Schvaluje záměr prodeje pozemků v k.ú. Nalžovské Hory parc. č.245/6, 245/8 a 1069/31 v k.ú. Nalžovské Hory o celkové výměře 216 m<sup>2</sup>.
25. Schvaluje záměr prodeje části pozemků v k.ú. Těchonice parc. č. 1658/1 a 1662/45 o výměře cca 35 m<sup>2</sup>.
26. Schvaluje prodej pozemku parc. č. 1793/11 v k.ú. Ústaleč o výměře 142 m<sup>2</sup> pro Spolek majitelů vodovodu v Ústalči za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel, smluvní zajištění hradí město Nalžovské Hory. Město Nalžovské Hory bude mít smluvní předkupní právo v případě dalšího prodeje.
27. Schvaluje záměr směny pozemků mezi Zdeňkem Stupkou bytem Velenovy a městem Nalžovské Hory:

Pan Stupka požaduje od města části pozemku parc. č. 4066/1 o výměře 1613 m<sup>2</sup> (dle GP nové číslování – st. parc. č. 248 díl d – 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 4066/3 – 1612 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 117/2 o výměře 49 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 4496/6 o výměře 199 m<sup>2</sup> (dle GP nové číslování – parc. č. 4496/43 – 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 4496/44 – 37 m<sup>2</sup>).

Pan Stupka nabízí parc. č. 3981/57 o výměře 917 m<sup>2</sup>, parc. č. 3531 o výměře 2626 m<sup>2</sup>, parc. č. 3530 o výměře 396 m<sup>2</sup> – celkem 3939 m<sup>2</sup>. Nabízený pozemek parc. č. 3981/57 je oddělován z pozemku parc. č. 3981/28 proto je nutný souhlas s oddělením udělený Městským úřadem Horažďovice odbor ŽP.
28. Schvaluje pověření rady města vyhlášením výběrového řízení na dodavatele oprav místních komunikací a jeho administrací. Jedná se o tyto komunikace:
  - Nalžovské Hory - úsek od pošty směr k čp. 33,
  - Nalžovské Hory - úsek od čp. 97 k čp. 136,
  - Ústaleč - úsek od křižovatky směr Mladice ke staré hasičárně.
29. Schvaluje navýšení Fondu lesy o 500.000,- Kč.

30. Schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020 ve výši 1.453.000,- Kč na straně příjmů a výdajů:

<b>Rozpočtové opatření č. 3/2020</b>			
<b>Příjmy:</b>	<b>§</b>	<b>položka</b>	<b>částka</b>
Příspěvek ze SR na výkon státní správy	-	4112	-20 000,00
Dotace na lesy	-	4116, 4122	579 198,00
Fond lesy	6330	4134	500 000,00
Financování - peněžní prostředky z minulých období	-	8115	393 802,00
<b>Celkem úprava příjmů:</b>			<b>1 453 000,00</b>
<b>Výdaje:</b>	<b>§</b>	<b>položka</b>	<b>částka</b>
Lom Velenovy - poplatek z dobývacího prostoru	2119	5362	3 000,00
ČOV, kanalizace - přesun mezi nákladovými a investičními položkami	2321	5171	-800 000,00
ČOV, kanalizace - přesun mezi nákladovými a investičními položkami	2321	6121	800 000,00
Sportovní a dětská hřiště	3412	6121	950 000,00
Fond lesy	6330	5344	500 000,00
<b>Celkem úprava výdajů:</b>			<b>1 453 000,00</b>

**Bere na vědomí:**

31. Přesunutí části bodu č. 5 tj. schválení závěrečného účtu města za rok 2019 na následující zastupitelstvo.
32. Závěrečný účet DSO Horažďovicko za rok 2019.
33. Požadavek na instalaci zrcadla na křižovatku u bytovky v Ústalči, dále opravu komunikace po havarijní opravě vodovodu tamtéž.
34. Petici ohledně zvýšení prašnosti na hrázi rybníka Novec v Nalžovských Horách.
35. Změnu č. 2 Územního plánu města Nalžovské Hory – do konce srpna 2020 bude možné podávat na Městský úřad Nalžovské Hory návrhy a podněty ze strany veřejnosti. Následně budou vyhodnoceny v součinnosti se zpracovatelem a pořizovatelem.

**Ukládá:**

36. Starostovi pokračovat v jednání s insolvenčním správcem dlužníka o dalším převodu nemovitostí společnosti Lamela Electric a.s.

V Nalžovských Horách 1. 7. 2020

.....  
Ing. Zdeněk Hlaváč starosta

.....  
Richard Löbl místostarosta

.....  
Ing. Václav Zahrádka místostarosta