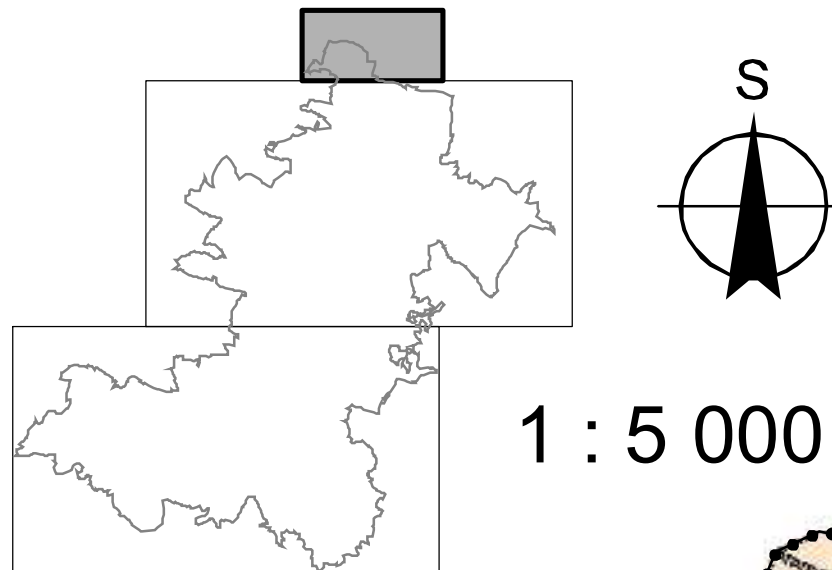


ÚZEMNÍ PLÁN NALŽOVSKÉ HORY

Právní stav po změně č. 1

A2b) Hlavní výkres Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny



Záznam o účinnosti
a) Označení správního orgánu, který změnu ÚP č. 1 vydal:
Zastupitelstvo města Nalžovské Hory
b) Pořadové číslo poslední změny: 1
c) Datum nabytí účinnosti poslední změny:
d) Údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele:
MěÚ Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování
Jméno a příjmení: Ing. Josef Kotlaba
Funkce: referent územního plánování
Podpis:
Otisk úředního razítka:

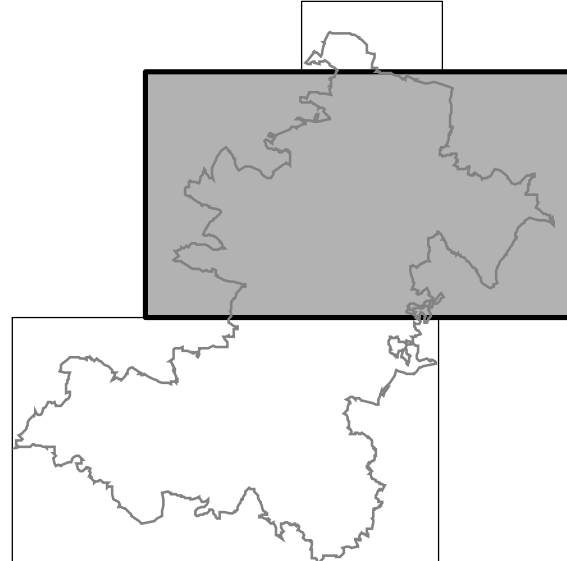
- hranice území obce
- hranice zastavěného území
- N1 zastavitelné plochy a koridory
- N20 plochy a koridory přestavby
- N50 plochy a koridory změn v krajině a úprav nezastavěných ploch
- T20 plochy změn funkčního využití
- RN1 plochy územních rezerv
- N27
- M17
- V27

- ÚSES
- regionální biocentrum
 - regionální biokoridor
 - lokální biocentrum
 - lokální biokoridor

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	Plochy s rozdílným způsobem využití
BH			BH bydlení v bytových domech
BI			BI bydlení v rodinných domech
SM			SM smíšené obytné maloměstské
SV			SV smíšené obytné venkovské
RI			RI rekreace individuální
RH			RH rekreace hromadné
OV		OV	OV občanského vybavení
PV			PV veřejných prostranství
ID			ID dopravní infrastruktury
IT		IT	IT technická infrastruktury
VS			VS smíšené výrobní a logistiky
VZ			VZ výroby zemědělské a skladování
NV			NV vodní a vodohospodářské
NL			NL lesní
NZ			NZ zemědělské
NP			NP přírodní
NS			NS smíšené nezastavěných území
NT			NT těžby nerostů

Změnové plochy jsou upřesněny ve změnových výkresech na nových digitálních mapách

A2b)



ODŮVODNĚNÍ ÚP NALŽOVSKÝCH HORY
Právní stav po změně č. 1
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

M. Č. NEPROCHOVY

Zastavitelné plochy
Ne1a, b - BI bydlení v RD
Ne4 - RH rekreace hromadná
Ne7 - OV občanské vybavenost
Ne9 - IT plynovod sítí
Ne10 - ID místní komunikace

Plochy přestavby
Ne11 - PV úprava návsí
Ne20 - NV vodní nádrž

Rezerva
RNe1 - IT ČOV

M. Č. TĚCHONICE

Zastavitelné plochy
T1 - BI bydlení v RD
T3a, b - SV smíšené obytné venkovské
T4 - IT dálnicoví sítí
T9a - SV smíšené obytné venkovské

Plochy přestavby
T9b, c - SV smíšené obytné venkovské v intravilánu
T10 - PV úprava návsí

Plochy změn funkčního využití
T20 - OV občanské vybavenosti - převod SV na OV
T21 - SV smíšené obytné venkovské - převod OV na SV

Plochy změn v krajině a úprav nezast. ploch
T15a, b - NP PP VKP Těchonická dráha
T16 - ID naučná stezka

Rezerva
RT1 - IT ČOV

M. Č. VELENOVY

Zastavitelné plochy
V1 - SV smíšené obytné venkovské
V2 - IT ČOV
V5a - NZ - převod SV na NZ - zrušení pův. vymezení
V5b, c - SV smíšené obytné venkovské
V6 - RH rekreace hromadná
V8 - NZ - převod IT na NZ - zrušení pův. vymezení
V10 - VS rozšíření pily
V11 - IT plynovod sítí
V25 - SV smíšené obytné venkovské

Plochy přestavby
V15 - PV úprava návsí
V16 - VS konverze zeměděl. areálu
V17 - RH úprava hřiště
V18 - ID obnova UK přes zeměděl. areál
V19a, b, c - ID MK

Plochy změn funkčního využití
V31 - NZ převod NP na NZ
V32 - NL převod NZ na NL

Plochy změn v krajině a úprav nezast. ploch
V20 - NP VKP Šáro
V21 - NP VKP Na dráhách
V22 - NP VKP Kocovská dráha
V24 - NS úprava střešnice
V26 - NP VKP V Zebřáčích
V27 - ID naučná stezka

Rezerva
RV1 - IT ČOV

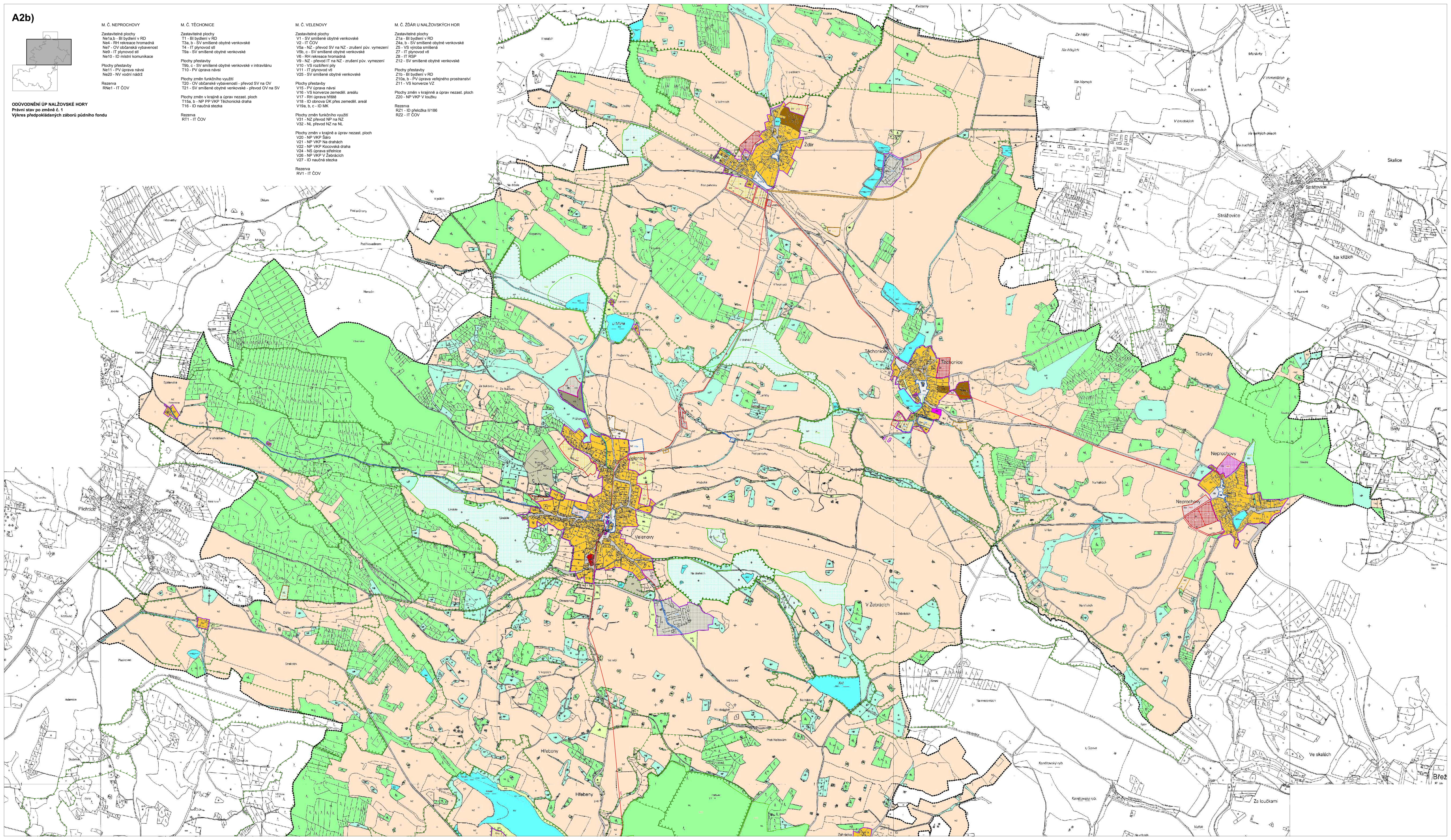
M. Č. ŽDĚR A NALŽOVSKÝCH HOR

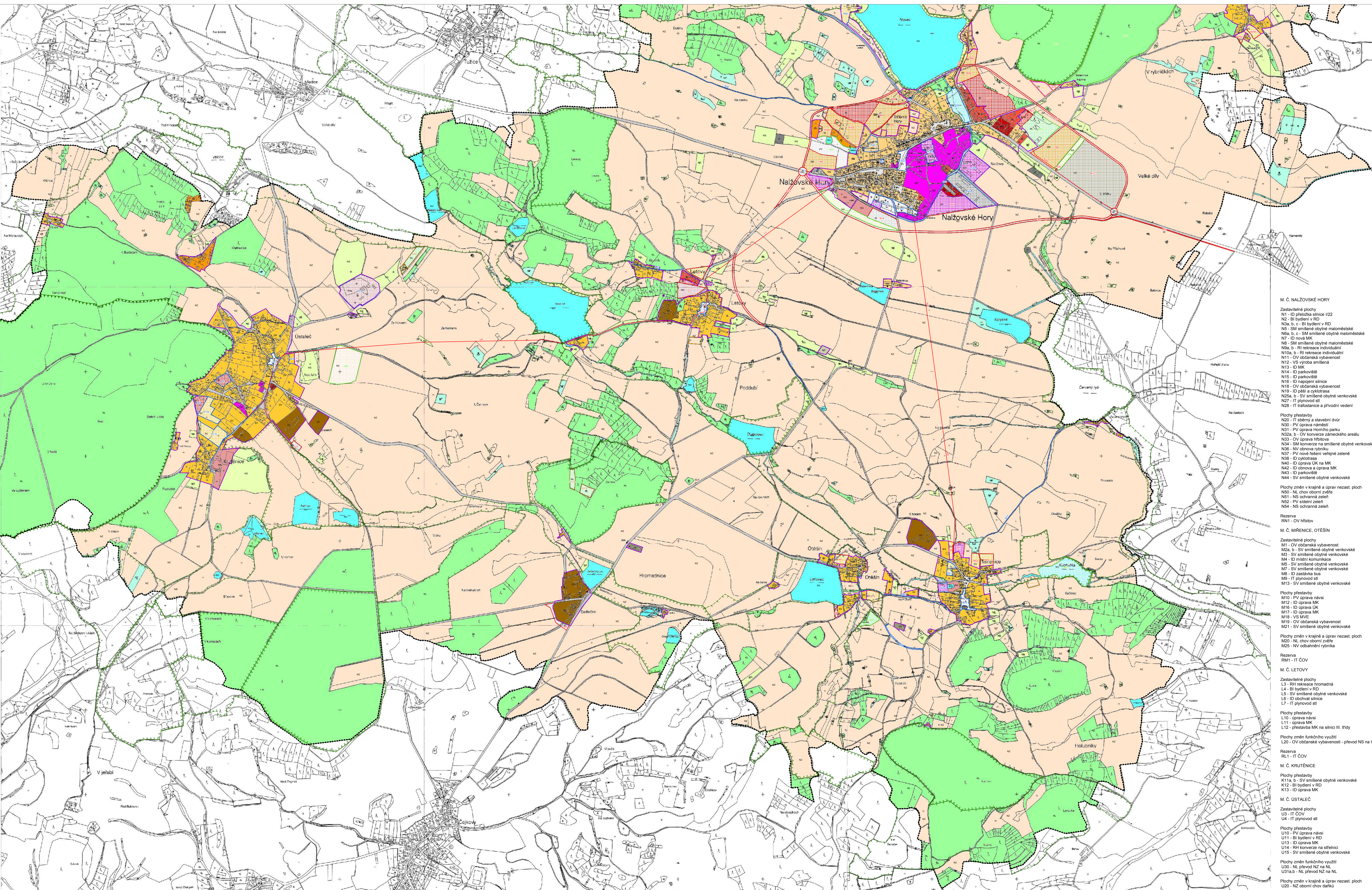
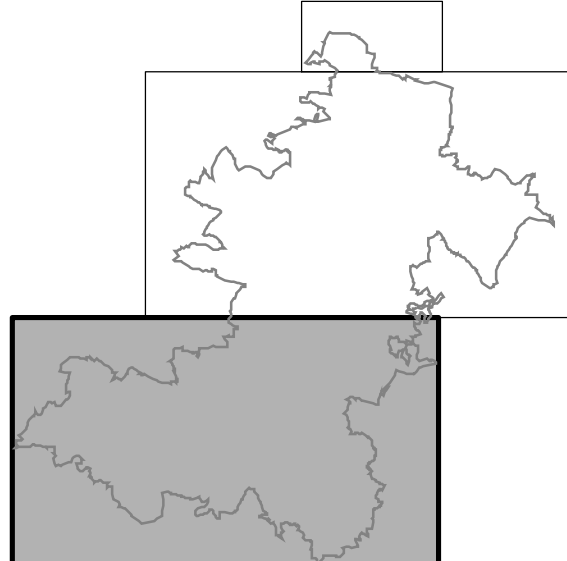
Zastavitelné plochy
Z1a - BI bydlení v RD
Z4a, b - SV smíšené obytné venkovské
Z5 - VS výroba smíšená
Z7 - IT plynovod sítí
Z8 - IT RSP
Z12 - SV smíšené obytné venkovské

Plochy přestavby
Z1b - BI bydlení v RD
Z10a, b - PV úprava veřejného prostranství
Z11 - VS konverze VZ

Plochy změn v krajině a úprav nezast. ploch
Z20 - NP VKP V Loučkách

Rezerva
RZ1 - ID přeložka II/186
RZ2 - IT ČOV





M. Č. NALŽOVSKÉ HORY

Zastavěné plochy
N1 - ID přelozka silnice I/22
N2 - BI bydlení v RD
N3a, b, c - BI bydlení v RD
N5 - SM smíšené obytné maloměstské
N5a, b, c - SM smíšené obytné maloměstské
N7 - ID nová MK
N8 - SM smíšené obytné maloměstské
N9a, b - RI rekreace individuální
N10a, b - RI rekreace individuální
N11 - OV občanská vybavenost
N12 - VS výroba smíšená
N13 - ID MK
N14 - ID parkoviště
N15 - ID parkoviště
N16 - ID napojení silnice
N18 - OV občanská vybavenost
N19 - ID pěší a cyklotrasa
N25a, b - SV smíšené obytné venkovské
N27 - IT plynovod stl
N28 - IT trafostanice a přírodní vedení

Plochy přestavby
N20 - IT sčoby a stavební dvůr
N30 - PV úprava náměstí
N31 - PV úprava Hromadního parku
N32a, b - OV konverze zemědělského areálu
N33 - OV úprava hřbitova
N34 - SM konverze na smíšené obytné venkovské
N36 - NV obnova rybníku
N37 - NV nové řešení veřejné zeleně
N38 - ID cyklotrasa
N40 - ID úprava UK na MK
N42 - ID obnova a úprava MK
N43 - ID parkoviště
N44 - SV smíšené obytné venkovské

Plochy změn v krajině a úprav nezast. ploch
N50 - NL chov oborní země
N51 - NS ochranná zelen
N52 - PV sídlení zelen
N54 - NS ochranná zelen

Rezerva

RM1 - OV hřbitov

M. Č. MÍRENEC, OTEŠÍN

Zastavěné plochy
M1 - OV občanská vybavenost
M2a, b - SV smíšené obytné venkovské
M3 - SV smíšené obytné venkovské
M4 - ID místní komunikace
M5 - SV smíšené obytné venkovské
M7 - SV smíšené obytné venkovské
M8 - ID zastávka bus
M9 - IT plynovod stl
M13 - SV smíšené obytné venkovské

Plochy přestavby
M10 - PV úprava návsi
M12 - ID úprava MK
M16 - ID úprava UK
M17 - ID úprava MK
M18 - VS MVE
M19 - OV občanská vybavenost
M21 - SV smíšené obytné venkovské

Plochy změn v krajině a úprav nezast. ploch
M20 - NL chov oborní země
M25 - NV odbahnění rybníka

Rezerva

RM1 - IT ČOV

M. Č. LETOVY

Zastavěné plochy
L3 - RH rekreace hromadná
L4 - BI bydlení v RD
L5 - SV smíšené obytné venkovské
L6 - ID obchvat silnice
L7 - IT plynovod stl

Plochy přestavby
L10 - úprava návsi
L11 - úprava MK
L12 - přestavba MK na silnici III. třídy

Plochy změn funkčního využití
L20 - OV občanská vybavenost - převod NS na OV

Rezerva

RL1 - IT ČOV

M. Č. KRUTÉŇICE

Plochy přestavby
K11a, b - SV smíšené obytné venkovské
K12 - BI bydlení v RD
K13 - ID úprava MK

M. Č. OUSTALČ

Zastavěné plochy
U3 - IT ČOV
U4 - IT plynovod stl

Plochy přestavby
U10 - PV úprava návsi
U11 - BI bydlení v RD
U13 - ID úprava MK
U14 - RH konverze na sřelnic
U15 - SV smíšené obytné venkovské

Plochy změn funkčního využití
U30 - NL převod NZ na NL
U31a,b - NL převod NZ na NL

Plochy změn v krajině a úprav nezast. ploch
U20 - NZ oborní chov daňků