



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis ze dne: 12.1.2017
Naše č.j.: MH/02845/2017
Spisová značka: MH/00727/2017/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje : Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 23.2.2017

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Lukáš Kodýdek, nar. 2.9.1976, Neprochovy 1, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

(dále jen "žadatel") podal dne 12.1.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro záměr:

změny druhu pozemků

z druhu pozemků "orná půda" na druh pozemků "trvalý travní porost"

na pozemku parc. č. 565/1, 670/51, 670/52, 683/2, 683/18, 683/19, 693/1 v katastrálním území Neprochovy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Záměr obsahuje:

- změnu druhu a způsobu využití pozemků p.p.č. 565/1, 670/51, 670/52, 683/2, 683/18, 683/19 z druhu pozemků "orná půda" na druh pozemků "trvalý travní porost" v k.ú. Neprochovy,
- plošné vymezení se nemění, jedná se o změnu druhu pozemků ve stávajících výměrách.

Upozornění stavebního úřadu:

Změnu druhu pozemku p.č. 693/1 v k.ú. Neprochovy z "orná půda" na druh pozemku "trvalý travní porost", nelze provést neboť je v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dana Panušková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Lukáš Kodýdek, Neprochovy č.p. 1, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Město Nalžovské Hory, IDDS: hhubrtf
sídlo: Stříbrné Hory č.p. 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Úřední deska:

Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Josef Dolívka, Neprochovy č.p. 27, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Marie Dolívková, Neprochovy č.p. 27, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
František Hlaváč, Neprochovy č.p. 2, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Anna Hlaváčová, Neprochovy č.p. 2, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
František Hosnedl, Těchonice č.p. 49, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Stanislav Hosnedl, Východní č.p. 479/13, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary 1
Božena Hosnedlová, Těchonice č.p. 49, Nalžovské hory, 341 01 Horažďovice
Alois Hrdina, Strážovice č.p. 18, Pačejov, 341 01 Horažďovice
Anežka Hrdinová, Strážovice č.p. 18, Pačejov, 341 01 Horažďovice
Jiří Hulec, Na Vinici II. č.p. 353, 335 01 Nepomuk 1
Ing. Antonín Kolář, Nepomucká č.p. 188/33, Hradiště, 326 00 Plzeň 26
Josef Kolín, Kvasetice č.p. 62, 340 34 Plánice
Ing. Josef Král, Školní č.p. 1239/53, Doubravka, 312 00 Plzeň 12
Ludmila Králová, Školní č.p. 1239/53, Doubravka, 312 00 Plzeň 12
Miroslav Kunderát, Zahradní č.p. 135, Halže, 347 01 Tachov 1
Karel Matějovice, Neprochovy č.p. 3, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
František Salák, Strážovice č.p. 32, Pačejov, 341 01 Horažďovice
Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IDDS: rb8wvq3
sídlo: Třanovského č.p. 622/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
Josef Vlasák, Neprochovy č.p. 1, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Vilemína Vlasáková, Neprochovy č.p. 1, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice
Antonín Vodička, adresa neznámá
Marie Vodičková, adresa neznámá
Josefa Vopalecká, Strážovice č.p. 32, Pačejov, 341 01 Horažďovice
Václav Vopalecký, Strážovice č.p. 32, Pačejov, 341 01 Horažďovice
Antonín Kolář, Strážovice č.p. 25, Pačejov, 341 01 Horažďovice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice