

VÝZVA SE ZADÁVACÍMI PODMÍNKAMI K PODÁNÍ NABÍDEK

1. Zadavatel veřejné zakázky:	
Subjekt	Město Nalžovské Hory se sídlem Nalžovské Hory 104/1, 341 01 Horažďovice, okr. Klatovy
IČ, DIČ	IČ: 00255866, DIČ: CZ 00255866
Kontaktní osoba oprávněná jednat jménem zadavatele, kontakty	Richard Löbl, starosta Města Nalžovské Hory Tel.: +420 376 396 149, mobil: +420 723 884 371, e-mail: starosta@nalzovskehory.cz, www.nalzovskehory.cz
2. Veřejná zakázka:	
Název	Oprava fasád obecních domů
Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV	45262521-9 Fasády
Druh zakázky	Stavební práce
Druh zadávacího řízení	Dle § 12 odst. 3, v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tzn. veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce . Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon (ZVZ), nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpurný krok , tj. zakázka není zadávána v režimu zákona o veřejných zakázkách.
Místo plnění	KÚ Nalžovské Hory: č. p. 12 na st. p. č. 114 č. p. 20 na st. p. č. 103
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH	715 000 Kč
3. Předmět plnění veřejné zakázky:	
Činnosti související s opravou fasád u dvou obecních domů: oprava podkladů a finální fasáda. Detailní stav nemovitostí dokládáme v příloze - fotodokumentace. Jednotlivé části stavby jsou vymezeny závaznou přílohou č. 5 – výkaz výměr, která obsahuje 8 dílčích rozpočtů (celkem 24 stran) a 1 krycí list všech dílčích rozpočtů (1 strana).	
4. Postup zadavatele, úvodní ustanovení a informace o dostupnosti zadání:	
Písemnou výzvu zadavatel dne 30. 6. 2016 zveřejnil na webových stránkách Města Nalžovské Hory [http://www.nalzovskehory.cz/munh/verejnezakazky.asp], po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek a zároveň vyzve písemně prostřednictvím České pošty, s. p., doporučeně 5 předpokládaných dodavatelů. Ostatní zájemci si mohou přílohy Výzvy se zadávacími podmínkami (tj. úplnou zadávací dokumentaci) vyžádat po předchozí domluvě na Městském úřadě v Nalžovských Horách, bez úhrady. Dodavatel je povinen se při zpracování nabídky řídit požadavky vyplývající z předmětné Výzvy se zadávacími podmínkami a z obecně platných a závazných norem upravujících danou problematiku. Předložením nabídky ve stanovené lhůtě uchazeč plně a bez výhrad přijímá veškeré podmínky a požadavky uvedené v této výzvě se zadávacími podmínkami k předložení nabídek a zároveň v platné legislativě.	

5. Pokyny k bezpečnosti a požadavkům zadavatele nad rámec vyplývající z platné zákonné normy upravující danou problematiku v České republice:

Dodavatel musí zajistit veškeré úkony k zajištění bezpečnosti pohybu obyvatelstva včetně řízení s příslušnými nadřízenými orgány.

6. Doba plnění, místo plnění, prohlídka místa plnění, zadávací lhůta:

- Předpokládaný termín zahájení zakázky: 10. 8. 2016 (předání staveniště)
- Mezní termín dokončení zakázky: 15. 10. 2016 (předání díla)
- Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel, dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka a pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.
- Prohlídka místa plnění proběhne dne 7. 7. 2016, od 8.00 – 10 hod. Jelikož k zakázce není zpracován stavební projekt, **je prohlídka místa plnění velmi důležitá**, aby se dodavatel seznámil s rozsahem poškození podkladu fasády. **Dodavatel si může domluvit i jiný termín prohlídky místa plnění prostřednictvím e-mailu starosta@nalzovskehory.cz.**
- Dodavatelé jsou vázáni svou nabídkou v tzv. zadávací lhůtě, která začíná běžet dnem ukončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Zadavatel s ohledem na možné zákonem vymezené úkony, kdy lhůta neběží, stanovuje lhůtu na 40 kalendářních dnů pro ty uchazeče, s nimiž může zadavatel smlouvu uzavřít nebo do zrušení zadávacího řízení.

7. Poskytování dodatečných informací:

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být doručena zadavateli písemně, do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, s využitím kontaktních informací v bodě 1. Požadované informace zadavatel odešle tazateli do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, zároveň je zveřejní na webových stránkách zadavatele a zašle všem osloveným dodavatelům.

8. Obchodní podmínky:

Zadavatel jako součást výzvy se zadávacími podmínkami předkládá obchodní podmínky, které jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy, v závazné příloze č. 4. Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy, tj. žlutě označené části textu návrhu (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky, které opatří podpisem a razítkem předloží jako svůj návrh smlouvy. **Dodavatel tímto přijímá obchodní podmínky zadavatele.**

Zadavatel předpokládá, že před podpisem smlouvy bude jednat o konečné podobě Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, přičemž nebude jednáno o podstatných náležitostech smlouvy (ve smyslu § 82 odst. 7 ZVZ). Součástí Smlouvy o dílo bude samozřejmě výkaz výměr, který dodavatel předložil ve své nabídce.

Dodavatel je povinen vést stavební deník. Technický dozor je v kompetenci zadavatele.

9. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Dodavatelé čestným prohlášením prokážou splnění základních a technických kvalifikačních předpokladů (dodavatel disponuje 5 osvědčeními objednatelů zakázky obdobného charakteru v hodnotě nejméně 700 tis. Kč bez DPH o řádném plnění zakázky), a ekonomickou způsobilost (viz vzor č. 3). Zadavatel může po Dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva, požadovat úředně ověřené kopie, nebo originály dokladů, prokazujících splnění kvalifikace.

Dodavatelé prokážou splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením kopie dokladu o oprávnění k podnikání:

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci, **nebo**
- výpis z obchodního rejstříku, který nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky, či výpis z jiné obdobné evidence (např. seznam kvalifikovaných dodavatelů dle §127 zákona).

10. Nabídková cena:

Nabídková cena bude zpracována v závazné příloze č. 5, která obsahuje 8 výkazů výměr a 1 souhrnný rozpočet, celkem stran 25), kterou Dodavatel předloží ve své nabídce.

Jakékoliv další náklady dodavatele související se stavebními pracemi, které nejsou pojmenovány v příloze č. 5, musí být zahrnuty do vyjmenovaných a závazných položek zmiňované přílohy, kde dodavatel ocení položky v souladu s katalogem stavebních prací. Zadavatel zároveň umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v ceně celkem bez DPH (hodnotící kritérium).

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, s tím, že překročení nabídkové ceny je možné:

Vyvstane – li při realizaci díla potřeba jakýchkoli změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla /vícepráce/, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto víceprací, ocenit je a předložit tento soupis ve formě změnového listu objednateli k odsouhlasení. Tento změnový list slouží jako podklad pro sepsání dodatku ke smlouvě.

11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka dodavatele bude:

- obsahovat doplněný a podepsaný návrh smlouvy (dle bodu 8.), kterým zadavatel vymezil obchodní podmínky, dokumenty a doklady požadované zadavatelem (dle bodu 9., 10., 15.), viz vzorové a závazné přílohy bod 16.
- zpracovaná v českém jazyce, písemně a podána v jednom svazku (svázána včetně všech požadovaných příloh: sponky, kroužková vazba atd.). Nabídka bude předložena v jednom pare v jedné obálce, která bude opatřena razítkem a podpisem přes spoj uzávěru a označena nápisem „NEOTVÍRAT před termínem otevírání obálek“ a Zakázka: Oprava fasád obecních domů.

Zadavatelem vyžadovaná prohlášení, musí být učiněna oprávněnou osobou, není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

12. Místo a lhůta pro podání nabídek:

- Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 7. 2016 v 16.00 hod.
- Místem pro podání nabídek je adresa sídla zadavatele. Nabídky mohou být podány osobně, viz úřední hodiny: <http://www.nalzovskehory.cz/munh/>, nebo poštou - doporučeně.
- Při osobním předání či doručení prostřednictvím České pošty, s. p., je nutno nabídku podat či adresovat do sídla Městského úřadu Nalžovské Hory, Nalžovské Hory 104/1, 341 01 Horažďovice. Nabídky musí být zpracovány v souladu s pokyny zadavatele.

Zadavatel na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude pohlížet, jako by nebyla podaná, obálku bude archivovat v neotevřené formě. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13. Otevírání obálek

Uskuteční se dne 18. 7. 2016 od 16.00 hodin v sídle zadavatele.

14. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Tj. bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100 %.

15. Další požadovaná prohlášení:

Prohlášení dodavatele (vzor příloha č. 2) o tom:

- že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 143/2001 Sb., (o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- že na zpracování nabídky se nepodílely žádné osoby, které jsou ve smluvním vztahu se zadavatelem v souvislosti se zadáním předmětného výběrového řízení

16. Přílohy zadávacích podmínek poskytnuté dodavateli na datovém nosiči CD:

- příloha č. 1 (závazný krycí list nabídky)
- příloha č. 2 (vzor čestného prohlášení dle bodu 15.)
- příloha č. 3 (vzor čestného prohlášení dle bodu 9.)
- závazná příloha č. 4 (návrh smlouvy)
- závazná příloha č. 5 (nabídková cena)
- fotodokumentace
- štítek obálky (vzor)

17. Zásadní informace k místu plnění:

Sousední nemovitosti nelze využít jako oporu pro lešení a pozemek k severní straně č. p. 12 je přístupný pouze dvoukřídlymi dveřmi.

18. Vyhrazená práva zadavatele:

- neveřejné jednání otevírání obálek
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné Dodavatelem v nabídce
- nabídky ani jejich části se Dodavateli nevrací
- zadávací řízení zrušit, přičemž Dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení:
 - při nenaplnění požadavku podaných minimálně 2 nabídek, tj. otevírání obálek neproběhne
 - i bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy na předmět plnění této veřejné zakázky

V Nalžovských Horách dne 30. 6. 2016

.....
Richard Löbl, starosta Města Nalžovské Hory