



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Naše čj.: MH/00455/2025
Spisová značka: MH/06424/2021/56/OVÚP/Dan

Vyřizuje: Jana Daňková
Telefon: 371 430 595
E-mail: dankova@muhorazdovice.cz

Datum: 14.01.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Opakované - Veřejné projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory - zkráceným postupem

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon č. 283/2021 Sb.“), ve spojení s § 19 odst. 2, § 25 a § 46 odst. 1 písm. c) téhož zákona, a § 10, § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 136 správního řádu, v souladu § 323 odst. 9, § 330, § 334a zákona č. 283/2021 Sb., dle něhož se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., dokončí podle dosavadních právních předpisů, na základě posouzení obsahu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory dle § 55a odst. 2, písm. d) a e) st. zk. 183/2006 Sb. krajským úřadem, odborem životního prostředí, pořídil v souladu s § 55b odst. 1 st. zk. 183/2006 Sb. zpracování návrhu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory (katastrální území Krutěnice, Letovy, Miřenice, Nalžovské Hory, Neprochovy, Otěšín, Těchonice, Ústaleč, Velenovy, Žďár u Nalžovských Hor). Zpracovatelem obsahu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory zkráceným postupem je AVE architekt, a.s., Částkova 2752/55, 326 00 Plzeň, Ing. Jiří Růžička (ČKAIT č. 0201519).

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 55 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. oznamuje, že opakované veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory se koná dne

19.02.2025 (středa) ve 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v budově Městského úřadu č.p. 104 v Nalžovských Horách. Pořizovatel k opakovanému veřejnému projednání zve obec, pro kterou je změna č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory pořizována, dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce, oprávněné investory, fyzické a právnické osoby.

Do návrhu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory je možné nahlížet po dobu od 15.01.2025 do 19.02.2025 u pořizovatele a města:

- na internetových stránkách Města Horažďovice: www.mesto-horazdovice.cz/muhd/
- na internetových stránkách Města Nalžovské Hory: www.nalzovskehory.cz/munh/
- na Městském úřadě v Horažďovicích, odboru výstavby a územního plánování v úřední dny (pondělí a středa 7:30-11:00, 12:00–17 hod, pátek 7:30 – 11 hod), mimo úřední dny po předchozí telefonické dohodě
- na Městském úřadě v Nalžovských Horách.

Nejpozději

do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání

mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska a každý může uplatnit své připomínky.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Písemné námitky a připomínky můžete zasílat na Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha

Textová a grafická část návrhu změny č. 2 Územního plánu Nalžovské Hory na internetových stránkách - www.mesto-horazdovice.cz/ a www.nalzovskehory.cz/.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Horažďovice a MěÚ Nalžovské Hory a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží (dodejky)

Město Nalžovské Hory, Nalžovské Hory 104/I, 341 01 Horažďovice, IDDS: hhubrtf

Ing. Jiří Růžička, AVE architekt, a.s., Částkova 2752/55, 326 00 Plzeň, IDDS: nczcy3n

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IDDS: 24ebt5

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IDDS: zzjbr3p

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IDDS: zzjbr3p

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IDDS: zzjbr3p

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IDDS: zzbjr3p

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2, IDDS: pv8aaxd

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, 110 00 Staré Město, Praha 1, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 00 Malá Strana, Praha 1, IDDS: 8spaaur

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřimálého 11, 301 00 Plzeň, IDDS: m4eadvu

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Klatovy, Skrétova 1188/15, 301 00 Plzeň, IDDS: samai8a

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Plzeňský kraj, Družstevní 13, 301 00 Plzeň, IDDS: d2vairv

Ministerstvo dopravy, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IDDS: n75aau3
Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1–Staré Město, IDDS: hjyaavk
Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha, IDDS: hq2aev4
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1, IDDS: me7aazb
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Klatovy, Kaplířova 2726/9, 301 00 Plzeň, IDDS: p36ab6k
Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7, IDDS: 6bnaawp
Státní pozemkový úřad, ÚP Klatovy, Husinecká 1024/11, 130 00 Praha 3, IDDS: z49per3

Sousední obce

Obec Myslív, Myslív 52, 341 01 Horažďovice, IDDS: t3abh48
Obec Hradešice, Hradešice 1, 341 01 Horažďovice, IDDS: p4ra8ej
Obec Břežany, Břežany 23, 341 01 Horažďovice, IDDS: vyebqqs
Obec Pačejov, Nádražní 199, 341 01 Horažďovice, IDDS: hbtb2xb
Obec Budětice, Budětice 48, 342 01 Sušice, IDDS: p3pbxvx
Obec Hrádek, Hrádek 78, 342 01 Sušice, IDDS: 668bxxm
Městys Kolinec, Kolinec 28, 342 01 Sušice, IDDS: fyhbxyd
Obec Zborovy, Zborovy 20, 340 34 Plánice, IDDS: 29rawsf
Obec Zavlekov, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, IDDS: qhebieg
Obec Tužice, Tužice 35, 341 42 Kolinec, IDDS: hg9avjj
Město Plánice, Náměstí 180, 340 34 Plánice, IDDS: cp6bb2w

Oprávněný investitor

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02, IDDS: v95uqfy
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, IDDS: rdxzhzt
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle, IDDS: 8ecyjt9
Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, IDDS: gg4t8hf